

## Тарифы по Ипотечной программе АКБ «НРБанк» (ОАО)\*

Наименование тарифа	Размер тарифа	В том числе НДС
<b>1. Тарифы за рассмотрение заявления на получение кредита</b>		
Тариф за рассмотрение заявления на ипотечный кредит	500 руб.	76,27 руб.
Тариф за рассмотрение заявления на ипотечный кредит, при необходимости выезда по месту трудоустройства и/или ведения бизнеса	1000 руб.	152,54 руб.
Дополнительная плата:		
за рассмотрение заявления на ипотечный кредит для Заемщиков, требующих дополнительного анализа предоставляемых документов с точки зрения их соответствия установленным стандартам	2200 руб.	335,59 руб.
за выезд к Заемщику для заполнения заявления-анкеты на кредит	1100 руб.	167,80 руб.
дополнительные выезды	1100 руб.	167,80 руб.
<b>2. Тарифы при оформлении сделки приобретения или кредитования под залог жилой недвижимости на вторичном рынке</b>		
Комиссия за выдачу кредита (в % от суммы кредита)		
для Москвы/Московской области/Санкт-Петербурга/Ленинградской области	0,8%	НДС не облагается
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	0,6%	НДС не облагается
Тариф за составление комплекта договоров по сделке при кредитовании на вторичном рынке жилья, при которой целью кредита будет являться одновременное приобретение в собственность и оплата неотделимых улучшений объекта жилой недвижимости		
для Москвы/Московской области/Санкт-Петербурга/Ленинградской области	8000 руб.	1220,34 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	3000 руб.	457,63 руб.
<b>3. Тарифы при оформлении сделки приобретения объекта жилой недвижимости на первичном рынке</b>		
Тариф за рассмотрение документов по объекту незавершенного строительства (в процентах от суммы предоставляемого кредита):		
за подготовку документов по объекту незавершенного строительства для заключения сделки	0,5%	По ставке НДС 18/118
<b>4. Дополнительные тарифы при оформлении документов на предоставление кредита</b>		
Тариф за повторную подготовку комплекта документов по сделке в случае срыва и повторного заключения ипотечной сделки не по вине АКБ «Национальный Резервный Банк» (ОАО)		
Москва/Санкт-Петербург/Московская область/Ленинградская область	6700 руб.	1022,03 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования.	1500 руб.	228,81 руб.
Тариф за составление по желанию Заемщика договоров, дополнительных соглашений, сопутствующих выдаче ипотечного кредита		
Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Ленинградская область	4000 руб.	610,17 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	1500 руб.	228,81 руб.
Тариф за выезд сотрудника на подписание кредитной документации:		
по Москве	4000 руб.	610,17 руб.
по Московской области	6000 руб.	915,25 руб.
<b>5. Комиссии за услуги, предоставляемые на этапе обслуживания кредита</b>		

Тариф за рассмотрение заявления о возможности проведения перепланировки в объекте недвижимости, являющемся предметом залога по ипотечному кредиту		
Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Ленинградская область	2000 руб.	305,08 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	1000 руб.	152,54 руб.
Тариф за рассмотрение заявления на выдачу согласия на постоянную / временную регистрацию новых жильцов / жильца в объекте недвижимости, являющемся предметом залога по ипотечному кредиту		
Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Ленинградская область	500 руб.	76,27 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	500 руб.	76,27 руб.
Тариф за составление по желанию Заемщика договоров, дополнительных соглашений, сопутствующих обслуживанию ипотечного кредита, не требующих внесения изменений в закладную/выпуск новой закладной		
Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Ленинградская область	4000 руб.	610,17 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	1500 руб.	228,81 руб.
Тариф за составление по желанию Заемщика договоров, дополнительных соглашений, сопутствующих обслуживанию ипотечного кредита, требующих внесения изменений в закладную/выпуск новой закладной, а также подготовку документов для осуществления купли-продажи объекта недвижимого имущества, являющегося предметом залога по ипотечному кредиту		
Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Ленинградская область	6000 руб.	915,25 руб.
для остальных регионов реализации программы ипотечного кредитования	3000 руб.	457,63 руб.

\* за исключением Тарифов комиссионного вознаграждения АКБ «НРБанк» (ОАО) за расчетно-кассовое обслуживание физических лиц в российских рублях и иностранной валюте по специальному счету «Ипотечный» (по Ипотечной программе АКБ «НРБанк» (ОАО)).